

**Klaipėdos miesto savivaldybės Imanuelio Kanto viešosios bibliotekos  
„Seminارų, konferencijų, parodų ir kt. renginių organizavimo ir aptarnavimo paslaugos“  
kainos apskaičiavimas**

Bibliotekos padalinys	Adresas	Nuomojamų patalpų plotas, kv/m	Įkainis 1 val.		Vidutinis įkainis 1 val.
1. Melnragės biblioteka	Molo g. 60, Klaipėda	99,53	15,55		
2. Girulių biblioteka	Šlaito g. 10A, Klaipėda	84,85	8,60		
3. Suaugusiųjų aptarnavimo ir informacijos skyrius	Turgaus g. 8-19, Klaipėda	77,78	24,89		
4. „Kauno atžalyno“ biblioteka (su vaikų centru „Pelėdžiukas“)	Kauno g. 49, Klaipėda	74,88	4,40		
5. Meno skyrius	J. Janonio g. 9-9, Klaipėda	43,40	3,26		
	<b>VISO:</b>	<b>380,44</b>	<b>56,70</b>		<b>11,34</b>

Darbuotojo atlyginimo ir įmokų Sodrai išlaidos 2024 m. (Eur)

Biblioteka	Per metus	Per mėn.	Per 1 val. (vidut. 166,8 val. per mėn.)
	24 774,00	2064,50	12,38

Per 1 valandą Biblioteka patiria šias išlaidas:

Nežinybinės apsaugos išlaidos	0,58
Elektros ir jos perdavimo išlaidos	2,79
Vandens ir nuotekų išlaidos	0,31
Kompiuterinio tinklo konfigūravimo ir priežiūros išlaidos	1,28
Interneto ryšio ir duomenų perdavimo išlaidos	1,46
Darbuotojo atlyginimo + įmokų Sodrai išlaidos	12,38
<b>viso:</b>	<b>18,80 (Eur)</b>
Vidutinė salės nuomos kaina 1 val.	11,34 Eur
<b>Iš viso:</b>	<b>30,14</b>

Atsižvelgiant į organizacinius ir vadybinius aspektus bei siekiant išvengti skaičiavimo klaidų, kainą tikslinga suapvalinti.

Siūloma Klaipėdos miesto savivaldybės Imanuelio Kanto viešosios bibliotekos seminarų, konferencijų, parodų ir kt. renginių organizavimo ir aptarnavimo kaina – **30,00 Eur/1 val.**

**Klaipėdos miesto savivaldybės Imanuelio Kanto viešosios bibliotekos  
Girulių padalinio (Šlaito g. 10A) salės nuomos renginiams apskaičiavimas**

Patalpų aukštis – **2,91 m**

Patalpų plotas – **84,85 kv/m**

Skaičiavimo formulė:

$$N = V \times K_v \times K_i \times H \times K(a) / T$$

**N** – metinis negyvenamųjų pastatų ir patalpų 1 m<sup>3</sup> nuompinigių dydis;

**V** – negyvenamųjų pastatų ir patalpų naujo statinio vieno kubinio metro vidutinė statybos vertė, neskaičiuojant fizinio nusidėvėjimo, iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 d. tvirtinama valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus įsakymu ir skelbiama „Valstybės žiniuose“; 1 m<sup>3</sup> vidutinė statybos vertė – **283,18 Eur**;

**K<sub>v</sub>** – vietovės pataisos koeficientas pagal turto paskirtį ir jo vietovę, iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 d. tvirtinamas valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus įsakymu ir skelbiamas „Valstybės žiniuose“;

Vietovės koeficientas – **1,41 (20.3)**;

**K<sub>i</sub>** – turto valdytojo (nuomotojo) priklausomai nuo turto būklės parinktas nuompinigių dydžio koregavimo koeficientas;

Patalpų būklės koeficientas – **1 (0,5-1,3)**;

**H** – patalpos aukštis – **2,91 m**;

**K(a)** – turto valdytojo (nuomotojo) priklausomai nuo patalpų aukštingumo parinktas nuompinigių dydžio koregavimo koeficientas: **2,0** (pirmuose aukštuose);

**T** – nusidėvėjimo normatyvas – **8**

$$N = 283,18 \times 1,41 \times 1 \times 2,91 \times 2 : 8 = 290,48 \text{ Eur/metams}$$

**N(mk)** Mėnesinis negyvenamųjų pastatų ir patalpų vieno kvadratinio metro nuompinigių dydis. nekilnojamojo turto 1 m nuompinigių dydis **Nmk = N/12**

$$290,48 : 12 = 24,21 \text{ Eur/mėnesiui};$$

$$24,21 : 30 = 0,81 \text{ Eur/dienai};$$

$$84,85 \text{ m}^2 \times 0,81 \text{ Eur} = 68,73 \text{ Eur (vienai dienai)};$$

$$68,73 : 8 = 8,60 \text{ Eur (vienai valandai)}.$$

Parengė: direktoriaus pavaduotoja ūkio reikalams Daiva Viršilienė,  
el. p. [buhalterija@biblioteka.lt](mailto:buhalterija@biblioteka.lt) , tel. (0 46) 44 8335.

**Klaipėdos miesto savivaldybės Imanuelio Kanto viešosios bibliotekos  
„Kauno atžalyno“ padalinio (su vaikų centru „Pelėdžiukas“) salės nuomos renginiams  
apskaičiavimas, (Kauno g. 49)**

Patalpų aukštis – **3,35 m**;

Patalpų plotas – **74,88 kv/m**;

Skaičiavimo formulė:

$$N = V \times K_v \times K_i \times H \times K(a) / T$$

**N** – metinis negyvenamųjų pastatų ir patalpų 1 m<sup>3</sup> nuompinigių dydis;

**V** – negyvenamųjų pastatų ir patalpų naujo statinio vieno kubinio metro vidutinė statybos vertė, neskaičiuojant fizinio nusidėvėjimo, iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 d. tvirtinama valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus įsakymu ir skelbiama „Valstybės žiniuose“; 1 m<sup>3</sup> vidutinė statybos vertė – **183,48 Eur**;

**K<sub>v</sub>** – vietovės pataisos koeficientas pagal turto paskirtį ir jo vietovę, iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 d. tvirtinamas valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus įsakymu ir skelbiamas „Valstybės žiniuose“;

Vietovės koeficientas – **1,06 (20.10)**;

**K<sub>i</sub>** – turto valdytojo (nuomotojo) priklausomai nuo turto būklės parinktas nuompinigių dydžio koregavimo koeficientas;

Patalpų būklės koeficientas – **1,3 (0,5-1,3)**;

**H** – patalpos aukštis – **3,35 m**;

**K(a)** – turto valdytojo (nuomotojo) priklausomai nuo patalpų aukštingumo parinktas nuompinigių dydžio koregavimo koeficientas: **1,6** (antras aukštas);

**T** – nusidėvėjimo normatyvas – **8**

$$N = 183,48 \times 1,06 \times 1,3 \times 3,35 \times 1,6 : 8 = 169,40 \text{ Eur/metams};$$

**N(mk)** Mėnesinis negyvenamųjų pastatų ir patalpų vieno kvadratinio metro nuompinigių dydis. nekilnojamojo turto 1 m. nuompinigių dydis **N<sub>mk</sub> = N/12**;

$$169,40 : 12 = 14,12 \text{ Eur/mėnesiui};$$

$$14,12 : 30 = 0,47 \text{ Eur/dienai};$$

$$74,88 \text{ m}^2 \times 0,47 \text{ Eur} = 35,20 \text{ Eur (vienai dienai)};$$

$$35,20 : 8 = 4,40 \text{ Eur (vienai valandai)}.$$

Parengė: direktoriaus pavaduotoja ūkio reikalams Daiva Viršilienė, el. p. [buhalterija@biblioteka.lt](mailto:buhalterija@biblioteka.lt)  
tel. (0 46) 44 8335.

**Klaipėdos miesto savivaldybės Imanuelio Kanto viešoji bibliotekos  
Suaugusių aptarnavimo ir informacijos skyriaus (Turgaus g. 8-19) skaityklos nuomos  
renginiams apskaičiavimas**

Patalpų aukštis – **8,67 m**;

Patalpų plotas – **77,78 kv/m**;

Skaičiavimo formulė:

**$N = V \times K_v \times K_i \times H \times K(a) / T$** ;

**N** – metinis negyvenamųjų pastatų ir patalpų 1 m<sup>3</sup> nuompinigių dydis;

**V** – negyvenamųjų pastatų ir patalpų naujo statinio vieno kubinio metro vidutinė statybos vertė, neskaičiuojant fizinio nusidėvėjimo, iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 d. tvirtinama valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus įsakymu ir skelbiama „Valstybės žiniuose“; 1 m<sup>3</sup> vidutinė statybos vertė – **274,69 Eur**;

**K<sub>v</sub>** – vietovės pataisos koeficientas pagal turto paskirtį ir jo vietovę, iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 d. tvirtinamas valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus įsakymu ir skelbiamas „Valstybės žiniuose“;

Vietovės koeficientas – **1,55 (20.1)**;

**K<sub>i</sub>** – turto valdytojo (nuomotojo) priklausomai nuo turto būklės parinktas nuompinigių dydžio koregavimo koeficientas;

Patalpų būklės koeficientas - **1 (0,5-1,3)**;

**H** – patalpos aukštis – **8,67 m**;

**K(a)** – turto valdytojo (nuomotojo) priklausomai nuo patalpų aukštingumo parinktas nuompinigių dydžio koregavimo koeficientas: **2,0** (pirmuose aukštuose);

**T** – nusidėvėjimo normatyvas – **8**;

**$N = 274,69 \times 1,55 \times 1 \times 8,67 \times 2 : 8 = 922,86$  Eur/metams**;

**N(mk)** Mėnesinis negyvenamųjų pastatų ir patalpų vieno kvadratinio metro nuompinigių dydis. nekilnojamojo turto 1 m nuompinigių dydis  **$N_{mk} = N/12$** ;

**$922,86 : 12 = 76,91$  Eur/mėnesiui**;

**$76,91 : 30 = 2,56$  Eur/dienai**;

**$77,78 \text{ m}^2 \times 2,56 \text{ Eur.} = 199,12 \text{ Eur (vienai dienai)}$** ;

**$199,12 : 8 = 24,89 \text{ Eur (vienai valandai)}$** .

Parengė: direktoriaus pavaduotoja ūkio reikalams Daiva Viršilienė,  
el. p. [buhalterija@biblioteka.lt](mailto:buhalterija@biblioteka.lt), tel. (0 46) 44 8335.

**Klaipėdos miesto savivaldybės Imanuelio Kanto viešosios bibliotekos  
Meno skyriaus (J. Janonio g. 9-9) salės nuomos renginiams apskaičiavimas**

Patalpų aukštis – **3 m**;

Patalpų plotas – **43,40 kv/m**;

Skaičiavimo formulė:

$$N = V \times K_v \times K_i \times H \times K(a) / T;$$

**N** – metinis negyvenamųjų pastatų ir patalpų 1 m<sup>3</sup> nuompinigių dydis;

**V** – negyvenamųjų pastatų ir patalpų naujo statinio vieno kubinio metro vidutinė statybos vertė, neskaičiuojant fizinio nusidėvėjimo, iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 d. tvirtinama valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus įsakymu ir skelbiama „Valstybės žiniuose“; 1 m<sup>3</sup> vidutinė statybos vertė – **183,48 Eur**;

**K<sub>v</sub>** – vietovės pataisos koeficientas pagal turto paskirtį ir jo vietovę, iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 d. tvirtinamas valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus įsakymu ir skelbiamas „Valstybės žiniuose“;

Vietovės koeficientas – **1,55 (20.1)**;

**K<sub>i</sub>** – turto valdytojo (nuomotojo) priklausomai nuo turto būklės parinktas nuompinigių dydžio koregavimo koeficientas;

Patalpų būklės koeficientas - **1 (0,5-1,3)**;

**H** – patalpos aukštis – **3 m**;

**K(a)** – turto valdytojo (nuomotojo) priklausomai nuo patalpų aukštingumo parinktas nuompinigių dydžio koregavimo koeficientas: **2,0** (pirmuose aukštuose);

**T** – nusidėvėjimo normatyvas – **8**;

$$N = 183,48 \times 1,55 \times 1 \times 3 \times 2 : 8 = 213,30 \text{ Eur/metams};$$

**N(mk)** Mėnesinis negyvenamųjų pastatų ir patalpų vieno kvadratinio metro nuompinigių dydis. nekilnojamojo turto 1 m nuompinigių dydis **N<sub>mk</sub> = N/12**;

$$213,30 : 12 = 17,78 \text{ Eur/mėnesiui};$$

$$17,78 : 30 = 0,60 \text{ Eur/dienai};$$

$$43,40 \text{ m}^2 \times 0,60 \text{ Eur} = 26,04 \text{ Eur (vienai dienai)};$$

$$26,04 : 8 = 3,26 \text{ Eur (vienai valandai)}.$$

Parengė: direktoriaus pavaduotoja ūkio reikalams Daiva Viršilienė,  
el. p. [buhalterija@biblioteka.lt](mailto:buhalterija@biblioteka.lt) , tel. (0 46) 44 8335.

**Klaipėdos miesto savivaldybės Imanuelio Kanto viešosios bibliotekos  
Melnragės padalinio (Molo g. 60) salės nuomos renginiams apskaičiavimas**

Patalpų aukštis – **6 m**;

Patalpų plotas – **99,53 kv/m**;

Skaičiavimo formulė:

$$N = V \times K_v \times K_i \times H \times K(a) / T$$

**N** – metinis negyvenamųjų pastatų ir patalpų 1 m<sup>3</sup> nuompinigių dydis;

**V** – negyvenamųjų pastatų ir patalpų naujo statinio vieno kubinio metro vidutinė statybos vertė, neskaičiuojant fizinio nusidėvėjimo, iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 d. tvirtinama valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus įsakymu ir skelbiama „Valstybės žiniuose“; 1 m<sup>3</sup> vidutinė statybos vertė – **220,31 Eur**;

**K<sub>v</sub>** – vietovės pataisos koeficientas pagal turto paskirtį ir jo vietovę, iki kiekvienų kalendorinių metų vasario 1 d. tvirtinamas valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus įsakymu ir skelbiamas „Valstybės žiniuose“;

Vietovės koeficientas – **1,36 (20.4)**;

**K<sub>i</sub>** – turto valdytojo (nuomotojo) priklausomai nuo turto būklės parinktas nuompinigių dydžio koregavimo koeficientas;

Patalpų būklės koeficientas – **1 (0,5-1,3)**;

**H** – patalpos aukštis – **6 m**;

**K(a)** – turto valdytojo (nuomotojo) priklausomai nuo patalpų aukštingumo parinktas nuompinigių dydžio koregavimo koeficientas: **2,0** (pirmuose aukštuose);

**T** – nusidėvėjimo normatyvas – **8**;

$$N = 220,31 \times 1,36 \times 1 \times 6 \times 2 : 8 = 449,43 \text{ Eur/metams};$$

**N(mk)** Mėnesinis negyvenamųjų pastatų ir patalpų vieno kvadratinio metro nuompinigių dydis. nekilnojamojo turto 1 m nuompinigių dydis **N<sub>mk</sub> = N/12**;

$$449,43 : 12 = 37,45 \text{ Eur/mėnesiui};$$

$$37,45 : 30 = 1,25 \text{ Eur/dienai};$$

$$99,53 \text{ m}^2 \times 1,25 \text{ Eur} = 124,41 \text{ Eur (vienai dienai)};$$

$$124,41 : 8 = 15,55 \text{ Eur (vienai valandai)}.$$

Parengė: direktoriaus pavaduotoja ūkio reikalams Daiva Viršilienė,  
el. p. [buhalterija@biblioteka.lt](mailto:buhalterija@biblioteka.lt), tel. (0 46) 44 8335.